



A.G.C.I.

ASSOCIAZIONE GENERALE COOPERATIVE ITALIANE

Associazione nazionale di rappresentanza, assistenza, tutela e revisione del mondo cooperativo. Riconosciuta giuridicamente con D.M. n. 1135 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale del 14/12/1961 G.U. n. 48 del 22-11-1962 ai sensi del D.L.C.P.S. 14-12-1947 n. 1577

VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI AI SENSI DEL D. Lgs. 2 AGOSTO 2002 N. 220

VERBALE DI REVISIONE

(conforme al modello approvato con D.M. 12 giugno 2017 del Ministero dello Sviluppo Economico)

SEZIONE I - Rilevazione

DATI IDENTIFICATIVI

Biennio di revisione: 2025/2026 - I

Anno di revisione (se soggetta a revisione annuale) 2025 Revisione eseguita dal 14/10/2025 al 25/02/2026

Data delle eventuali dichiarazioni sostitutive prodotte (art. 6, comma 6, D.Lgs. 220/02): _____

Denominazione dell'ente	FARE SOCIALE cooperativa sociale ☐ In Liquidazione dal _____		
Sede legale (indirizzo, telefono, e-mail, sito WEB) * Si raccomanda al revisore di verificare che la pec sia univoca ed attiva, in caso negativo, diffidare la cooperativa alla regolarizzazione della stessa.	Indirizzo: Via di Tiglio 1075 55100 Lucca (Lu) Tel. 0583/467050 Fax 0583/7467952 e-mail amministrazione@faresociale.eu e-mail certificata (PEC)*: presidenza@pec.faresociale.eu sito web:		
Eventuale sede amministrativa			
Data costituzione	30/09/2009		
Termine della società	Data 31/12/2050	Indeterminato ☐	
Codice Fiscale	02177180466		
Data ultima revisione	15/01/2025		
Soggetto che ha disposto la revisione	AGCI		
Data eventuale ultima certificazione bilancio			
Codice attività	88.99		
Posizione Albo Società Cooperative	☒ Mutualità Prevalente ☐ Mutualità non Prevalente ☐ Non iscritta	N. Iscrizione Albo A201385	
Categoria cui appartiene l'ente cooperativo	Cooperative sociali		
Data ultima modifica statutaria	05/05/2022		
Aderente a: AGCI dal: 13/10/2010 Aderente a: _____ dal: _____		N. Matricola	16044

Rappresenta l'ente cooperativo, nel corso della revisione, il Sig. **NUCCI RICCARDO** In qualità di*:
Presidente del CDA, identificato con documento C.I. AY8903263, (in caso di delega allegare la stessa e
copia del documento del legale rappresentante).

assistito da: _____

*)Nel caso in cui il delegato del legale rappresentante non fornisca esaustivamente le notizie richieste il revisore deve esigere la
presenza del legale rappresentante.

Redige il presente verbale il sig. **BIAGINI LUCA** iscritto al n. 00442/AGCI dell'elenco tenuto

presso il Ministero dello Sviluppo Economico (art. 7, c. 6, D.L.gs. 220/02), in qualità di revisore incaricato da AGCI
presso (luogo dove si svolge la revisione (specificare se sede legale, ufficio del revisore od altro luogo concordato):

Presso la sede della cooperativa

NATURA MUTUALISTICA E ATTIVITÀ SVOLTA

REQUISITI INERENTI L' ATTO COSTITUTIVO E LO STATUTO

Lo statuto prevede:

1 - lo scopo mutualistico (art. 2511 c.c.)

☒ Si ☐ No

- in caso negativo specificare: _____

2 - l'obbligo della destinazione degli utili netti annuali a riserva legale

nella misura prevista dalla legge?

☒ Si ☐ No

3 - l'obbligo della devoluzione di una quota di utili netti annuali ai fondi mutualistici per la

promozione e lo sviluppo della cooperazione (art. 2545 quater, comma 2)?

☒ Si ☐ No

4 - i requisiti della mutualità prevalente di cui all'art. 2514 c.c.?

☒ Si ☐ No

- ovvero in caso di cooperative a mutualità non prevalente (ex art. 2545 *quinquies* c.c.)

- le modalità e la percentuale massima di ripartizione dei dividendi tra i soci cooperatori?

☐ Si ☐ No

- l'assegnazione ai soci, da parte dell'assemblea, delle riserve divisibili?

☐ Si ☐ No

5 - la possibilità di ammettere il nuovo socio cooperatore in una categoria speciale in ragione

dell'interesse alla sua formazione ovvero del suo inserimento nell'impresa, determinandone

il termine massimo di permanenza, i diritti e gli obblighi?

☐ Si ☐ No

6 - la possibilità che la società svolga la propria attività anche con terzi ex art. 2512 c.c.?

☒ Si ☐ No

7 - la definizione dei criteri per la ripartizione dei ristorni?

☒ Si ☐ No

8 - assemblee separate ex art.2540 c.c., per specifiche materie ovvero particolari categorie di soci?

☐ Si ☐ No

9 - assemblee speciali dei possessori degli strumenti finanziari ex art. 2541 cc?

☐ Si ☒ No

Alla luce di quanto sopra e dall'esame dello stesso, lo Statuto è conforme alle
previsioni normative?

☒ Si ☐ No

eventualmente specificare: _____

REQUISITI INERENTI L'ATTIVITA'

Eventuali osservazioni sull'effettivo rispetto delle previsioni Statutarie:

10 - Descrizione dell'oggetto sociale e dell'attività effettivamente svolta:

- a) oggetto sociale come risultante dallo statuto: sono contemplate le attività di cui all'articolo 1 lettere a e b della legge 381/91
- b) attività svolta in concreto: attività di segretariato sociale a favore delle sedi locali dell'Associazione di promozione sociale A.P.I.C.I. e in favore del Consorzio Angelus Soc. Coop. con l'ausilio di personale svantaggiato

- l'attività effettivamente svolta e l'oggetto sociale sono coerenti tra loro e con la categoria di iscrizione nell'Albo?

☒ Si ☐ No

- in caso di risposta negativa, specificare:

11 - Oltre all'eventuale Regolamento ex art. 6 della legge n. 142/01, esistono altri regolamenti interni che disciplinano aspetti della vita cooperativa e/o le modalità di attuazione dello scambio mutualistico?

☐ Si ☒ No

- In caso di risposta affermativa, sono redatti ed approvati in conformità dell'ultimo comma dell'art. 2521 c.c.?

☐ Si ☐ No

- Descrivere gli aspetti oggetto di regolamentazione: _____

12 - Nella costituzione e nell'esecuzione dei rapporti mutualistici è rispettato il principio di

parità di trattamento tra i soci cooperatori?

☒ Si ☐ No

- Specificare le modalità e, in caso di risposta negativa, indicarne le motivazioni _____

13 - Il sistema amministrativo dell'ente consente di distinguere lo scambio mutualistico con i soci rispetto ai rapporti con terzi?

☒ Si ☐ No

Specificare, indicandone le modalità e le eventuali carenze: _____

14 - Nel Bilancio è documentata la condizione di prevalenza con l'evidenziazione dei parametri di cui all'art. 2513 c.c.?

☒ Si ☐ No

Se necessario specificare:

SCHEDA DI CONTROLLO PER LA VERIFICA DELLA PREVALENZA AI SENSI DELL'art. 2513 C.C.

Il revisore dovrà effettuare la verifica per l'esercizio relativo all'ultimo bilancio approvato e per quello relativo all'esercizio precedente

Esercizio Esercizio
N 2024 2023

1) attività svolta prevalentemente in favore dei soci

	A1 verso soci		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni =	-----	= X%	= X%
	Totale A1		

2) attività svolta prevalentemente avvalendosi delle prestazioni lavorative dei soci

	B9 verso soci		
Costo del lavoro =	-----	= 362.362	= 356.031
	Totale B9	364.862	361.036

3) attività svolta prevalentemente avvalendosi degli apporti dei soci

	B6 conferiti dai soci		
Costo dei beni conferiti =	-----	= W%	= W%
	Totale B6		

	B7 ricevuti dai soci		
Costo della prestazione di servizi ricevuti =	-----	= K%	= K%
	Totale B7		

4) attività svolta realizzando contestualmente più tipi di scambio mutualistico

Determinazione dell'eventuale media ponderata per la condizione di prevalenza:

$$\frac{(A1 \cdot X\%) + (B9 \cdot Y\%) + (B6 \cdot W\%) + (B7 \cdot K\%) \quad (A1 \text{ soci} + B9 \text{ soci} + B6 \text{ soci} + B7 \text{ soci})}{A1 + B9 + B6 + B7} = \frac{\quad}{A1 + B9 + B6 + B7} = 99,3\% = 98,61\%$$

- N.B.) - a) compilare solo la parte relativa alla tipologia di scambio mutualistico realizzata dalla cooperativa.
- b) solo in caso di cooperative che realizzino contestualmente più tipologie di scambio mutualistico compilare i relativi punti e determinare la media ponderata.
- c) nelle cooperative di lavoro, al fine di una corretta misurazione della prevalenza, occorre comprendere sia i costi del lavoro subordinato allocati in B9) nel Conto Economico, che quelli relativi a prestazioni autonome rinvenibili in B7). Vedi delibera CCC 08/07/09 per cui: "nelle cooperative di produzione e lavoro ai fini del calcolo della prevalenza vanno computate al numeratore e denominatore (della Voce B7) le sole forme di lavoro dei soci e dei terzi e non gli altri costi in quanto, questi ultimi, non sono previsti dalla legge vigente".
- d) la prevalenza è verificata se il risultato finale è maggiore del 50%.

– L'attività dell'ente viene svolta in concreto prevalentemente in favore dei soci, ai sensi degli art. 2512 e 2513 c.c.?

☒ Si ☐ No

- In caso di risposta negativa, la cooperativa è prevalente di diritto o rientra in uno dei regimi derogatori?

☐ Si ☐ No

Specificare :

15 – In caso di cooperativa a mutualità non prevalente:

- sono state effettuate ripartizioni di dividendi tra i soci? ☐ Si ☐ No
- in caso di risposta positiva sono state rispettate le previsioni di cui all'art. 2545 quinquies? ☐ Si ☐ No
- sono state costituite riserve divisibili? ☐ Si ☐ No
- in caso di risposta positiva sono gestite separatamente? ☐ Si ☐ No
- la gestione separata è riportata in Nota Integrativa? ☐ Si ☐ No
- sono state effettuate ripartizioni di riserve? ☐ Si ☐ No
- sono state rispettate le previsioni di cui all'art. 2545 quinquies? ☐ Si ☐ No

16 - In caso di cooperativa a mutualità prevalente:

- i criteri di prevalenza ex art. 2513 sono stati rispettati in almeno uno degli ultimi due esercizi? ☒ Si ☐ No
- sono state effettuate ripartizioni di dividendi tra i soci? ☐ Si ☒ No
- in caso di risposta positiva sono state rispettate le previsioni di cui all'art. 2514 c.c. lettere a)? ☐ Si ☐ No
- sono stati emessi strumenti finanziari, ☐ Si ☒ No
- in caso di risposta positiva, sono rispettate le previsioni di cui all'art. 2514 c.c. lettera b)? ☐ Si ☐ No

17 - In base alle risposte fornite ai punti precedenti, nonché dalle verifiche di cui alla scheda di controllo sulla prevalenza, la cooperativa può essere considerata a mutualità prevalente? ☒ Si ☐ No

18 – In caso di perdita o di riacquisto della qualifica di prevalenza la cooperativa ha correttamente ottemperato alle disposizioni di legge? ☐ Si ☐ No

(*) Si ricorda che, in base all'art. 2545 *octies* c.c., sia in caso di perdita che di riacquisto della qualifica di prevalenza, la cooperativa è tenuta a segnalare tali condizioni all'Albo e, in caso di modifica delle previsioni statutarie di cui all'articolo 2514 c.c. o di emissione di strumenti finanziari, a provvedere anche alla redazione dell'apposito bilancio.

- Note ed osservazioni: Trattasi di cooperativa a mutualità prevalente di diritto che rispetta anche in concreto il requisito della prevalenza. Nell'esercizio 2024 non è determinabile in quanto non risulta depositato il Bilancio.

CATEGORIE DEI SOCI ED EFFETTIVITA' DELLA BASE SOCIALE

19 - Categorie di soci presenti:

	n. soci cooperatori persone fisiche	n. soci cooperatori persone giuridiche	n. soci finanziatori (persone fisiche) e sottoscrittori di titoli di debito	n. soci finanziatori (persone giuridiche) e sottoscrittori di titoli di debito	n. soci ammessi a categorie speciali
Alla data della revisione	27				
Al termine del primo esercizio precedente (31/12/2024)	24				
Al termine del secondo esercizio precedente (31/12/2023)	24				

20 - La procedura seguita per l'ammissione, il recesso e l'esclusione dei soci, è conforme alle previsioni di Legge e di Statuto? ☒ Si ☐ No

- se necessario specificare: _____
- ai sensi dell'art. 2527 c.c., i requisiti dei soci sono coerenti con l'attività svolta dalla cooperativa? ☒ Si ☐ No

- se necessario specificare: _____

21 - In presenza di soci ammessi alla categoria speciale, è rispettato il limite di cui all'art. 2527 c.c.? ☐ Si ☐ No

- al termine di un periodo comunque non superiore a cinque anni i soci appartenenti alla categoria speciale sono ammessi a godere dei diritti che spettano agli altri soci cooperatori. ☐ Si ☐ No

- in caso di risposta negativa, specificare: _____

22 - Unità occupate nell'attività sociale alla data della revisione: Soci n. 20 Non Soci n. _____

BILANCIO

23 - Lo schema del bilancio approvato (stato patrimoniale, rendiconto finanziario, conto economico, nota integrativa) è conforme a quanto previsto dal Codice Civile? ☒ Si ☐ No

24 - Sono stati rispettati i termini di approvazione del bilancio? ☐ Si ☒ No

25 - L'ultimo bilancio approvato risulta regolarmente depositato al Registro delle Imprese? ☒ Si ☐ No

26 - L'ente cooperativo è tenuto alla certificazione di bilancio? ☐ Si ☒ No

- in caso di risposta affermativa provvede regolarmente ex comma 2, art. 15 della Legge 59/92? ☐ Si ☐ No

Ragione sociale della Società di Revisione incaricata: _____

27 - Qual è l'importo del patrimonio netto risultante dal bilancio negli ultimi 2 esercizi?

Anno 2023 Importo 67.782	Anno 2024 Importo 88.417
--------------------------	--------------------------

28 - Capitale sociale sottoscritto versato (31/12/2023) Capitale sociale sottoscritto versato (31/12/2024)

24.000	18.694	24.000	15.603
--------	--------	--------	--------

29 - Il capitale sociale è suddiviso in: ☒ quote - Valore Minimo: € 1.000,00

☐ azioni - Valore Minimo: € _____

SCHEDA DI CONTROLLO PER LA VERIFICA DEI RISTORNI (BILANCIO CHIUSO AL _____)

Il revisore dovrà effettuare la verifica per l'esercizio relativo all'ultimo bilancio approvato e per quello relativo all'esercizio precedente.

Esercizio _____ Esercizio _____

VERIFICA AVANZO DI GESTIONE

Avanzo di gestione: Rigo 21 del Conto Economico € €

Variazioni in aumento:

- eventuali ristorni imputati a conto economico € €

Variazioni in riduzione:

- eventuale D - Rettifiche di valore di attività finanziarie del C.E. (solo se saldo positivo) € €

- eventuali Proventi straordinari del C.E.¹⁾ € €

A) Avanzo di gestione rettificato € €

B) Avanzo di gestione generato dai soci = A) x percentuale di prevalenza relativa all'attività effettivamente svolta con/a favore dei soci. € €

VERIFICA IMPORTO DEL RISTORNO

Cooperative di Lavoro

C) Trattamenti retributivi complessivi corrisposti ai soci € €

RAGIONE SOCIALE FARE SOCIALE COOPERATIVA SOCIALE
n. posizione Albo nazionale A201385

D) Ristorno	€	€
Cooperative di Utenza		
E) Ristorno	€	€
Cooperative di Apporto		
F) Ristorno	€	€
G) Liquidazioni salariali o del prezzo o del servizio	€	€
H) Aumento gratuito del Capitale Sociale	€	€
I) Distribuzione gratuita di titoli (art. 5, Legge n. 59/1992)	€	€

N.B

- 1) - I valori di E) e di F) e della somma di [G)+H)+I)] non possono essere superiori al valore di B)
- 2) - D) non può essere superiore né a B) né al 30% di C)
- 3) - La percentuale di prevalenza va eventualmente ricalcolata, depurandola dell'eventuale ristorno già imputato costo e dai valori relativi all'eventuale fruizione di regimi derogatori della prevalenza da parte dell'ente.
- 4) - Il revisore valuterà eventuali scostamenti qualora la cooperativa produca una dettagliata contabilità analitica per centri di costo, accessi a soci e non soci.

1) Considerata la soppressione della sezione "E" del conto economico, nel calcolo dell'avanzo della gestione mutualistica non si dovrà tener conto degli elementi di entità o incidenza eccezionali che devono essere indicati in nota integrativa, a condizione che non siano attinenti allo scambio mutualistico tra soci e società, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi alle plusvalenze e minusvalenze di natura straordinaria derivanti da trasferimenti d'azienda o di rami d'azienda, alienazione di partecipazioni, immobili e beni non strumentali, nonché al plusvalore derivante dall'acquisizione delle immobilizzazioni materiali a titolo gratuito.

30 - Gli eventuali ristorni risultano correttamente determinati e ripartiti? ☐ Si ☐ No ☐ N.A.

31 - L'ente cooperativo raccoglie il prestito dai soci? ☐ Si ☒ No

SCHEDA DI CONTROLLO PER VERIFICA CONTABILE DEL PRESTITO DA SOCI

a) patrimonio netto dell'ultimo bilancio ¹⁾	€ _____
b) prestito sociale alla data della revisione	€ _____
c) rapporto CICR (b / a)	_____
numero soci alla data della revisione	_____
Gg/mm/aa di chiusura dell'ultimo esercizio	_____

1) Il valore del patrimonio da assumere a riferimento per la raccolta del prestito sociale dovrà essere quello risultante dal bilancio consolidato, qualora la società abbia l'obbligo di redigerlo. Se la società, pur avendo l'obbligo di redigere il bilancio consolidato, rientra in una delle ipotesi di esonero previste dalla legge, dovrà considerare il valore del patrimonio individuale rettificato degli effetti derivanti da operazioni con società controllate che sarebbero state elise se fosse stato redatto il bilancio consolidato. Tali rettifiche devono essere illustrate in un prospetto incluso nella nota integrativa del bilancio.

- in caso di risposta affermativa:

- è rispettato il limite individuale? ☐ Si ☐ No

- in caso di cooperative con più di 50 soci, è rispettato il rapporto CICR? ☐ Si ☐ No

32 - In base alle risposte fornite ai punti precedenti, nonché dalle verifiche di cui alla scheda di controllo sul prestito da soci la raccolta del prestito è svolta correttamente? ☐ Si ☐ No

33 - La società è stata destinataria di contributi pubblici dalla data dell'ultima revisione? ☐ Si ☒ No

- Descrizione: _____

Tipologia	Ente erogatore	Importo

34 – La cooperativa redige il Bilancio Sociale? ☒ Si ☐ No

-Eventualmente specificare: La Cooperativa non ha approvato il Bilancio sociale al 31/12/2024.

35 - L'ente è tenuto alla redazione del bilancio consolidato? ☐ Si ☒ No

In caso di risposta affermativa: - viene regolarmente redatto? ☐ Si ☐ No

- viene regolarmente depositato presso il Registro delle Imprese? ☐ Si ☐ No

36 – Società partecipate

Società partecipata	Importo di capitale sottoscritto	% se trattasi di Spa o di Srl

37 – Dall'ultima revisione l'ente ha presentato le dichiarazioni fiscali (mod. Redditi, Mod. 770,

Dichiarazione IVA, IRAP)? ☒ Si ☐ No

In caso di risposta negativa specificare:

38 – Eventuali note ed osservazioni inerenti i punti da 23 a 37: Nel 2024 ci sono state 5 dimissioni e 5 ammissioni di nuovi soci. Per i soci dimessi, la parte delle quote sociali versate e non richieste dagli ex soci, sono state imputate a riserva di capitale mentre quelli entrati hanno appena iniziato a versarle e quindi il capitale sociale sottoscritto e versato risulta più basso rispetto all'anno precedente.

RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE

39 - Capacità dell'ente cooperativo di raggiungere gli scopi per cui è stato costituito: La Cooperativa appare in grado di raggiungere l'oggetto sociale.

40 - Eventi non attinenti alla gestione caratteristica che hanno provocato sensibili conseguenze sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della società: Nessuno.

41 - INDICATORI DI BILANCIO

	Esercizio N 2024	Esercizio N-1 2023
a) – Attivo corrente netto		
(Attivo circolante – Debiti entro l'eserc. Succ.):	283.408 – 199.419 = 83.989	276.447 - 209.401 = 67.046
b) – Margine di Tesoreria		
[(Attivo circolante – Rimanenze) - Debiti entro l'eserc. Succ.):	283.408 – 199.419 = 83.989	276.447 - 209.401 = 67.046
c) Quoziente primario di struttura		
<u>Patrimonio netto (A del Passivo dello SP)</u>	88.417/40.638 = 2,18	67.782/36.178 = 1,87

Immobilizzazioni (B dell'Attivo dello SP)

d) - Indice di autonomia finanziaria

Patrimonio netto (Totale A del Passivo dello SP) 88.417/333.491 = 0,26 67.782/319.367 = 0,21
Totale Passivo dello SP

e) - Reddito Operativo

(Valore della Produzione [A del CE] – Costi della Produzione[B del CE] eventualmente depurati dei Ristorni. 677.973 – 649.714 = 28.259 548.133 – 577.154 = -29.021

L'indicatore deve essere depurato dagli eventi di carattere eccezionale

f) - Incidenza oneri finanziari su ricavi

Risultato gestione finanziaria[C del CE] -2.043/624.909 = 0 -586/552.789 = 0
Ricavi vendite e prestazioni[A1 del CE]

L'indicatore deve essere depurato dagli eventi di carattere eccezionale

42 – Eventuali note e osservazioni sulla situazione aziendale con particolare riferimento alle risultanze di cui ai punti 39, 40 e 41: L'attivo corrente netto e il margine di tesoreria sono positivi. Il patrimonio netto è positivo.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E DI CONTROLLO (*)

Norme sulle S.r.l. ☒ [x]

Norme sulle S.p.a. – Sistema ordinario ☐ []

Norme sulle S.p.a. – Sistema dualistico ☐ []

Norme sulle S.p.a. – Sistema monistico ☐ []

Il revisore verificherà l'effettività degli organi sociali ed il loro regolare funzionamento

() N.B. Allegare solo la scheda relativa al sistema utilizzato*

SCHEDA 1 - L'ENTE ADOTTA LE NORME DELLE S.R.L.

1. La cooperativa ha meno di nove soci?	☐ Si	☒ No
2. La cooperativa ha meno di venti soci o un attivo patrimoniale inferiore a un milione di euro?	☒ Si	☐ No
ASSEMBLEA DEI SOCI		
3. L'Assemblea approva regolarmente il bilancio?	☒ Si	☐ No
4. L'Assemblea ha nominato gli Amministratori/Liquidatori?	☒ Si	☐ No
5. L'Assemblea ha nominato l'Organo di controllo?	☐ Si	☒ No
6. L'Assemblea ha nominato l'Organo cui spetta eventualmente la revisione legale ai sensi dell'art. 2409-bis c.c.?	☐ Si	☒ No

7. Se lo Statuto non prevede la gratuità delle cariche, l'Assemblea ha determinato il compenso degli amministratori? il compenso dell'organo di controllo?	☐ Si ☐ Si	☒ No ☐ No	☐ N.A. ☐ N.A.
8. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'Assemblea o su altre forme di raccolta del consenso dei soci: l'assemblea dei soci si riunisce regolarmente per approvare il bilancio d'esercizio. Nel 2024 si è riunita il 02/02/24 per l'approvazione del bilancio relativo all'anno 2022, il 19/04/2024 per l'esame del bilancio al 31/12/2023, il 18/12/2024 per approvare il bilancio al 31/12/2023. Nel 2026 ha rinnovato il CdA.			

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

Composizione, carica ricoperta e data di elezione

Carica	Cognome	Nome	Data elezione	Socio	Non Socio
PRESIDENTE	NUCCI	RICCARDO	21/02/2026	X	
V.PRESIDENTE	PANATTONI	ANGELA	21/02/2026	X	
CONSIGLIERE	MATERA	ANNA	21/02/2026	X	

9. La maggioranza degli amministratori è composta da soci cooperatori?	☒ Si	☐ No	
10. Lo Statuto prevede forme di Amministrazione congiuntiva? Amministrazione disgiuntiva?	☐ Si ☐ Si	☒ No ☒ No	
11. In caso di risposta affermativa al punto precedente descriverne le modalità:			
12. Gli Amministratori relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)?	☒ Si	☐ No	
13. L'Organo di controllo partecipa alle riunioni del Consiglio di Amministrazione?	☐ Si	☐ No	☐ N.A.
14. Vi sono componenti del Consiglio di Amministrazione indicati dallo Stato o da enti pubblici? - Vi sono componenti del Consiglio di Amministrazione eletti dai possessori degli strumenti finanziari emessi dall'ente? - Se sì, viene rispettato il limite di un terzo?	☐ Si ☐ Si	☒ No ☐ No	
15. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento del Consiglio di Amministrazione: il CDA si è riunito in data 28/02/2024 per ammissioni e recesso soci; il 29/03/2024 per l'esame del bilancio al 31/12/2023; il 15/05/2024 per ammissione soci e rateazioni di debiti. Il 28/06/2024 per recesso socio. Il 24/09/2024 per ammissione e recesso soci. Il 20/10/2024 per ammissione e recesso soci.			

AMMINISTRATORE UNICO (parte da compilare in alternativa al Consiglio di Amministrazione)

Cognome	Nome	Data elezione	Socio (deve esserlo sempre)
			☐

16 - Note e osservazioni sull'attività dell'Amministratore Unico:		
17 - L' Amministratore Unico relaziona sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)?	☐ Si	☐ No

LIQUIDATORI (per cooperative in liquidazione):

Cognome	Nome	Data nomina	Socio	Non Socio

18 - I Liquidatori relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Accertare e indicare tali criteri: _____	☐ Si	☐ No	
19 - L'Organo di Controllo partecipa alle riunioni dei Liquidatori?	☐ Si	☐ No	☐ N.A.
20 - E' stato istituito il registro delle determinazioni/deliberazioni	☒ Si	☐ No	
21 - Note e osservazioni sull'attività dei Liquidatori: _____	☐ Si	☐ No	

ORGANO DI CONTROLLO

Carica	Cognome	Nome	Data elezione
Presidente del C.S			
Sindaco Effettivo			
Sindaco Supplente			
Sindaco Unico			

21. Vi sono componenti dell'Organo di controllo indicati dallo Stato o da enti pubblici?	☐ Si	☐ No
22. Vi sono componenti dell'Organo di controllo eletti dai possessori degli strumenti finanziari emessi dall'ente?	☐ Si	☐ No
23. Se sì viene rispettato il limite di un terzo	☐ Si	☐ No
24. I componenti dell'Organo di Controllo sono revisori legali?	☐ Si	☐ No
25. In caso di risposta negativa, sono scelti in coerenza con l'art. 2397 c.c.?	☐ Si	☐ No
26. L'organo di controllo relaziona sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)?	☐ Si	☐ No
27. Note e osservazioni sulla composizione, sul funzionamento dell'Organo di Controllo _____		

REVISIONE LEGALE

28. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'Organo che esercita la Revisione Legale: _____ _____ _____		
---	--	--

43 - Gli organi societari sono correttamente costituiti? ☒ Si ☐ No

44 - Funzionano correttamente? ☒ Si ☐ No

45 - Note ed osservazioni:

46 - Eventuali note ed osservazioni sulla natura mutualistica dell'ente cooperativo sotto il profilo formale e

sostanziale, sull'effettività e la composizione della base sociale e sulla reale partecipazione dei soci alla vita sociale:

CONTRIBUTO BIENNALE

47 - Calcolo del contributo relativo al Biennio 2025/2026

Tipologia biennale

Anno di Riferimento (1° anno del biennio concluso) 2024

☐ In Liquidazione dal¹ _____

- Soci n. 24
- Capitale sociale € 24.000
- Valore della Produzione² € 548.133
- Aumento per revisione annuale €
- Contributo dovuto € 2.028,00
- Contributo versato € 2.028,00
- Maggiorazione del 10 per cento (per gli enti cooperativi edilizi)³ dovuta € _____ (per Tot. € _____)
- Maggiorazione del 10 per cento (per gli enti cooperativi edilizi)³ versata € _____
- Data scadenza da cui far decorrere il calcolo delle penalità: _____

¹Se l'ente si è posto in liquidazione prima della scadenza di pagamento del contributo assolverà lo stesso per l'importo minimo, altrimenti l'importo dovuto sarà quello relativo alla fascia contributiva normale.

² Nelle cooperative edilizie il fatturato è determinato prendendo come riferimento il maggior valore tra l'incremento di valore dell'immobile rilevato nelle voci B-2 e C-1 dello Stato patrimoniale (art. 2424 cc.) e il valore della produzione di cui alla lettera A) dell'art. 2425 cc".

³Maggiorazione comunque dovuta alla P.A. anche da parte delle cooperative edilizie aderenti ad Associazioni Nazionali di Rappresentanza e dalle stesse vigilate (il relativo versamento deve effettuarsi a mezzo mod. F24).

⁴Al fine della determinazione del contributo per le cooperative edilizie, iscritte al relativo Albo con programma avviato, si precisa che con delibera del 29/02/2016 il Comitato per l'Albo ha individuato nell'"Inizio Lavori" l'avvio effettivo degli stessi, a seguito dell'ottenimento del permesso di costruire e la comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune che ne attesta l'inizio.

48 - Risultano irregolarità contributive pregresse dall'ultima revisione? ☐ SI ☒ No

49 - Note ed osservazioni sul contributo biennale: La Cooperativa ha pagato il contributo in data 11/02/2026.

49bis - Per le cooperative che non aderiscono ad Associazioni di Rappresentanza:

- La posizione della cooperativa è coerente con le risultanze del Sistema Informativo del Ministero ☐ SI ☐ No

In caso di risposta negativa, specificare:

(Le cooperative dovranno collegarsi al Portale delle Cooperative [<http://cooperative.mise.gov.it>], entro i termini della diffida per dare evidenza dell'avvenuta regolarizzazione.)

CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 59/92

Scheda controllo per la devoluzione ai Fondi Mutualistici ex-art. 11 legge 59/92 relativa agli ultimi due esercizi.

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
a) risultato dell'esercizio ¹⁾	€ 18.718	€ 5.731
b) eventuali preaccantonamenti a riserva indivisibile	€	€
c) eventuale accantonamento art. 11 L. 59	€	€
d) eventuali perdite di esercizio al netto delle riserve ²⁾	€	€
e) eventuali ristorni (deliberati dall'assemblea di bilancio)	€	€
f) BASE DI CALCOLO: A + B + C - D - E		
g) Importo complessivo art. 11 L. 59 ($f \cdot x / 100$) ³⁾	€ 561,54	€ 171,93
Importo/i versato/i	€ 561,54	€ 171,93
data/e di versamento	09/02/2026	13/01/2025
fondo/i beneficiario/i	General Fond Spa	General Fond Spa

¹⁾ Eventualmente rettificato dei componenti positivi e negativi contabilizzati a conto economico che hanno già concorso a determinare il risultato degli esercizi precedenti.

²⁾ Al fine della detrazione il revisore verificherà la presenza della delibera assembleare che dispone il ripianamento delle perdite.

³⁾ In luogo della "x" andrà inserito il valore percentuale vigente al momento della verifica.

50 – In ordine alla devoluzione ai fondi mutualistici ex art. 11 della legge n. 59/92, l'ente cooperativo ha correttamente effettuato i versamenti eventualmente dovuti? ☒ Si ☐ No ☐ N.A.

- Risultano irregolarità contributive pregresse dalla data dell'ultima revisione? ☐ SI ☒ No

- Eventualmente specificare:

50 bis- *Per le cooperative che non aderiscono ad Associazioni di Rappresentanza:*

- La posizione della cooperativa è coerente con le risultanze del Sistema Informativo del Ministero ☐ Si ☐ No

In caso di risposta negativa, specificare:

(Le cooperative dovranno collegarsi al Portale delle Cooperative [<http://cooperative.mise.gov.it>], entro i termini della diffida per dare evidenza dell'avvenuta regolarizzazione.)

ALTRE NOTIZIE

51 - Il legale rappresentante dichiara la sussistenza di vertenze giudiziarie particolarmente rilevanti in corso?

☐ Si ☒ No

Quali? (indicare sinteticamente parti in causa, oggetto e stato degli atti e gli eventuali rischi sulla situazione patrimoniale ed economica): _____

Specificare il complessivo presumibile importo, se quantificabile: € _____

LIBRI SOCIALI

52 - I Libri sociali obbligatori sono stati regolarmente istituiti?

☒ Si ☐ No

In caso di risposta affermativa:

- risultano correttamente bollati e vidimati inizialmente? ☒ Si ☐ No
- risultano versate correttamente l'imposta di bollo e la tassa di concessione governativa?¹ ☒ Si ☐ No

53 - LIBRO DEI SOCI

[OBBLIGATORIO]

- In ciascuna sezione è correttamente riportata: la numerazione progressiva, l'anagrafica completa del socio, la data di ammissione nella compagine societaria, la qualifica del socio, la quota sociale sottoscritta, quella versata, la data di recesso o esclusione, la quota restituita? ☒ Si ☐ No
- se necessario specificare: _____

54 - LIBRO DELLE ASSEMBLEE / DECISIONI DEI SOCI

[OBBLIGATORIO]

- E' correttamente trascritto il verbale dell'Assemblea eventualmente andata deserta in prima convocazione o, comunque, nei verbali d'Assemblea viene evidenziato se trattasi di convocazioni successive? ☒ Si ☐ No
- I verbali sono redatti con la necessaria chiarezza, tale da rendere possibile determinare i quorum costitutivi e deliberativi, i presenti in proprio o per delega, i voti dagli stessi espressi? ☒ Si ☐ No
- I verbali sono sottoscritti dal Presidente e dal Segretario dell'Assemblea? ☒ Si ☐ No
- Nei verbali in cui si approva il bilancio, ovvero regolamenti o modifiche statutarie tali documenti vengono correttamente trascritti? ☒ Si ☐ No
- se necessario specificare: _____
- In caso di convocazione di Assemblee separate o speciali, sono stati istituiti i libri relativi ☐ Si ☐ No
- se necessario specificare: _____

55 - LIBRO DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO (Collegiale, Plurale, Monocratico)

ovvero - DELL'ORGANO LIQUIDATORIO

[OBBLIGATORIO]

- Risultano trascritte le delibere/determinazioni relative ai principali fatti gestionali nonché quelle relative all'ammissione, al recesso ed all'esclusione dei soci? ☒ Si ☐ No
- se necessario specificare: _____

56- LIBRO DELL'ORGANO DI CONTROLLO (Collegiale, Monocratico) [OBBLIGATORIO]

- Risultano trascritti i verbali delle riunioni/verifiche da tenersi ogni 90 giorni? ☐ Si ☐ No
- E' correttamente indicata la natura dei controlli effettuati? ☐ Si ☐ No
- se necessario specificare: _____

57 - LIBRO DELL'ORGANO DI CONTROLLO CONTABILE

[FACOLTATIVO]

(Revisore - Società di Revisione)

- E' stato istituito il libro dell'Organo di Controllo Contabile? ☐ Si ☐ No
- specificare la frequenza e la natura dei controlli:

58 - Il Libro Giornale ed il Libro Inventari sono stati regolarmente istituiti? ☒ Si ☐ No

In caso di risposta affermativa:

- risultano numerati ed aggiornati? ☒ Si ☐ No
- Per tali ultimi libri risulta versata correttamente l'imposta di bollo?¹ ☒ Si ☐ No
- L'inventario è annualmente sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente? ☒ Si ☐ No
- Sono stati correttamente istituiti ed aggiornati gli altri Libri e Registri Contabili, pur non obbligatori per la disciplina civilistica? IVA Acquisti, IVA vendite, Registro beni ammortizzabili, ecc.) ☒ Si ☐ No

¹ Le cooperative sociali sono esenti dalla tassa di concessione governativa e dall'imposta di bollo, dovranno indicare nell'ultima pagina del libro rispettivamente "Esente da tassa CC.GG. ai sensi art.18 del D.Lgs. 4/12/1997 n. 460" ed "Esente da imposta di bollo ai sensi art. 17 D.Lgs. n. 460 del 4/12/1997".

- Le cooperative edilizie a mutualità prevalente versano ¼ della tassa di concessione governativa (art. 147, lett. f del R.D. 28/04/38 n. 1165), sono inoltre esenti dal pagamento dell'imposta di bollo e dovranno indicare nell'ultima pagina del libro gli estremi di esenzione: "Esente da imposta di bollo ai sensi art. 66 D.L. 331/1993 conv. in L. n. 427 del 29/10/1993"

Eventuali note ed osservazioni sui punti da 52 a 58:

59 - Il rappresentante dell'ente dichiara che è stato portato a conoscenza dei soci, con le modalità previste dall'art. 17 del D.Lgs. 220/02, l'estratto del verbale della più recente revisione o ispezione? ☒ Si ☐ No

- in caso di risposta negativa specificare: _____

60 - Altro: niente da aggiungere _____

CONCLUSIONI

61 - Giudizio Conclusivo del Revisore ed eventuali altre notizie, anche in ordine a segnalazioni ed esposti in relazione ai quali lo stesso debba in particolare riferire: Pur trattandosi di cooperativa sociale, quindi a mutualità prevalente di diritto, il criterio di prevalenza negli esercizi 2023 e 2024 è rispettato anche in concreto. La percentuale di svantaggiati supera il 50%.

62 - Eventuali suggerimenti e consigli per migliorare la gestione, il livello di democrazia interna, al fine di promuovere la reale partecipazione dei soci alla vita sociale:

63 - Irregolarità sanabili per le quali deve essere irrogata la diffida:

EVENTUALI OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

Il rappresentante dell'ente è reso edotto della possibilità di presentare, entro 15 giorni dalla data odierna, eventuali ulteriori osservazioni o controdeduzioni all'Ufficio che ha disposto la revisione. Si precisa che la suddetta

documentazione dovrà essere prodotta agli Uffici della Pubblica Amministrazione esclusivamente per via informatica a mezzo posta certificata. Il rappresentante dichiara: _____

Il revisore, considerate le risultanze fin qui emerse, ed in particolare quanto indicato ai punti 61, 62 e 63, preso atto delle osservazioni e controdeduzioni del legale rappresentante:

☒ propone il rilascio del certificato/attestazione di revisione

Per le cooperative non aderenti ad Associazioni di Rappresentanza si precisa tuttavia che il certificato verrà eventualmente rilasciato a richiesta dell'ente revisionato, ma che in ogni caso, ai sensi dell'articolo 15 della legge 12 novembre 2011 n. 183, le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sostituiti da dichiarazioni sostitutive. Pertanto il certificato riporterà, a pena di nullità, la frase: "il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi".

☐ irroga la diffida ad eliminare le irregolarità indicate al punto 63 entro il termine di gg. 30 come da notifica allegata.

☐ propone l'adozione del/i provvedimento/i di:

☐ gestione commissariale ai sensi dell'art. 2545 sexiesdecies c.c.

☐ scioglimento per atto dell'autorità ai sensi dell'art. 2545 septiesdecies c.c.

☐ con nomina del liquidatore

☐ senza nomina del liquidatore

☐ sostituzione dei liquidatori ai sensi dell'art. 2545 octiesdecies c.c.

☐ cancellazione dal Registro Imprese ai sensi del secondo comma dell'art. 2545 octiesdecies c.c.

☐ liquidazione coatta amministrativa ai sensi dell'art. 2545 terdecies c.c.

La presente sezione del verbale debitamente controfirmata, è redatta in n. 3 originali, uno dei quali viene consegnato al rappresentante dell'ente revisionato o, in caso di rifiuto di sottoscrizione, notificato a mezzo posta certificata/raccomandata.

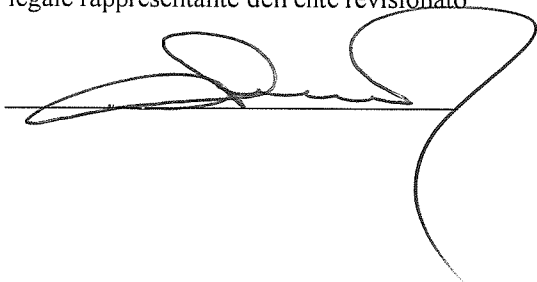
Le copie destinate all'Ufficio, sono completate con gli allegati elencati di seguito:
Statuto, regolamento interno, fascicolo di bilancio 2024, copia 3%.

Al rappresentante dell'ente viene ricordato l'obbligo di portare a conoscenza dei soci i contenuti del presente verbale con le modalità di cui all'art. 17 del Decreto legislativo n. 220/2002.

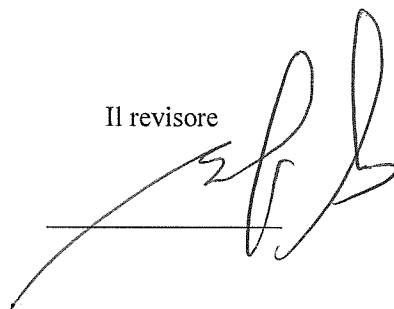
Ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n. 220/02 e della Legge n. 221/2012, si precisa che gli uffici amministrativi preposti alla vigilanza cooperativa assolvono i compiti loro affidati dalla legge esclusivamente nell'interesse pubblico e che la suddetta vigilanza esplica effetti ed è diretta nei soli confronti delle pubbliche amministrazioni ai fini della legittimazione a beneficiare delle agevolazioni fiscali, previdenziali e di altra natura, nonché per l'adozione dei provvedimenti previsti dall'articolo 12 del citato D.Lgs. n. 220/02.

Empoli 25 Febbraio 2026 h. 10:00

Il legale rappresentante dell'ente revisionato



Il revisore



SCHEDE DI SETTORE COOPERATIVE SOCIALI

Cooperative ex art. 1 Legge 3 aprile 2001 n. 142

- 1 - E' stato redatto il Regolamento previsto dall'art. 6 della Legge n.142/01? ☒ Si ☐ No
- 2 - Data di approvazione da parte dell'Assemblea 05/05/2022
- 3 - Data deposito presso l'Ufficio pubblico competente 18/05/2022
- 4 - Il Regolamento è stato sottoposto a certificazione? ☐ Si ☒ No
- 5 - Il Regolamento è conforme alle previsioni dell'art. 6 della Legge n. 142/01? ☒ Si ☐ No
- In caso di risposta negativa precisarne i motivi: _____
-
- 6 - Tipo di rapporto lavorativo instaurato con i soci lavoratori: n. soci 20 ☒ subordinato a tempo indeterminato
n. soci _____ ☐ subordinato a tempo determinato
n. soci _____ ☐ parasubordinato
n. soci _____ ☐ autonomo
n. soci _____ ☐ altro
- 7 - Di cui soci tecnici ed amministrativi (ex art. 14, l. 59/92): n. soci _____
- 8 - La tipologia dei rapporti di lavoro posti in essere con i soci è corretta? ☒ Si ☐ No
- 9 - E' conforme alle previsioni del Regolamento? ☒ Si ☐ No
- In caso di risposta negativa precisarne i motivi: _____
-
- 10 - In caso di lavoro subordinato è specificato il tipo di contratto collettivo applicato? ☒ Si ☐ No
Descrivere CCNL COOPERATIVE SOCIALI
- Il contratto applicato è conforme ai requisiti di cui al comma 4 dell'art. 7 del D.L. n. 248/07, convertito con modificazioni dalla legge n. 31/08 ☒ Si ☐ No
In caso di risposta negativa specificare _____
-
- 11 - Esistono soggetti iscritti nel libro soci non impiegati nelle attività sociali? ☐ Si ☒ No
- In caso di risposta affermativa, qual è il loro ruolo? _____
-
- 12 - Eventuali osservazioni sulle variazioni della base sociale negli ultimi due anni: La base sociale è stabile
- 13 - E' iscritta all'albo delle imprese artigiane? ☐ Si ☒ No
- 14 - La cooperativa esercita in maniera esclusiva l'attività di facchinaggio? ☐ Si ☒ No
- 1 - La denominazione sociale contiene l'indicazione "cooperativa sociale"? ☒ Si ☐ No
- 2 - La cooperativa sociale è Onlus di diritto ex D. Lgs. n. 460/97, ha ulteriori qualificazioni (Impresa Sociale, Impresa del Terzo Settore, ecc.) ☐ Si ☒ No
- eventualmente specificare _____
- 3 - La cooperativa ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso:
- a) la gestione di servizi sociosanitari ed educativi? ☐ Si ☐ No
- b) lo svolgimento di attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate: ☐ Si ☐ No
- c) oggetto plurimo comprensivo di entrambe le tipologie ☒ Si ☐ No
- 4 - Lo statuto prevede la presenza di soci volontari che prestino la loro attività gratuitamente? ☒ Si ☐ No

- Numero dei soci volontari: 4 loro percentuale rispetto al numero complessivo dei soci? 16 %

5 - I soci volontari sono iscritti in un'apposita sezione del libro soci? ☒ Si ☐ No

6 - I soci volontari sono coperti da assicurazione contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali? ☒ Si ☐ No

7 - Ai soci volontari viene corrisposto soltanto il rimborso delle spese effettivamente sostenute e documentate sulla base di parametri stabiliti dalla cooperativa sociale per la totalità dei soci? ☒ Si ☐ No

8 - In caso di risposta negativa evidenziarne i motivi:

9 - Le categorie dei soggetti svantaggiati rientrano tra quelle previste dall'art. 4 della legge 381/91? ☒ Si ☐ No

- In caso di risposta negativa specificare:

10 - Percentuale delle persone svantaggiate rispetto al numero complessivo dei lavoratori¹: 53,8%

- Numero delle persone svantaggiate: 7

11 - La cooperativa ha stipulato le seguenti convenzioni con enti pubblici e/o privati: _____

Ente	Oggetto convenzione	Importo

- Eventuale ulteriore descrizione:

12- La cooperativa è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali? ☒ Si ☐ No

- In caso di risposta positiva, riportare gli estremi del provvedimento di iscrizione, ovvero evidenziarne i motivi in caso di risposta negativa: Provincia di Lucca DP 66 del 22/06/2010

13 - La cooperativa è correttamente inquadrata nell'Albo delle Società Cooperative? ☒ Si ☐ No

14 - Sono ammesse come soci persone giuridiche pubbliche o private nei cui statuti sia previsto il finanziamento e lo sviluppo delle attività di tali cooperative? ☐ Si ☒ No

15 - Elenco di tali persone giuridiche, e loro funzione all'interno della compagine sociale:

16 - Nel caso di consorzio di cooperative sociali:

- Quante cooperative aderiscono al consorzio? _____

- Il consorzio ha una base sociale conforme a quanto previsto dall'art. 8 della legge n. 381/91? ☐ Si ☐ No

1) Si ricorda che la C.C.C. con delibera del 13/01/2017 ha fissato alcuni criteri per il calcolo:

- La percentuale va calcolata sul numero dei lavoratori in forza e non su quello dei soci, pertanto solo quando la cooperativa comincerà una propria attività produttiva sarà necessario che rispetti la percentuale minima del 30%, dal conteggio dovranno essere esclusi i soci non impegnati nell'attività, i volontari ed i sovventori o finanziatori e, naturalmente gli svantaggiati stessi;
- qualora lo Statuto della cooperativa sociale integri contestualmente le attività e gli scopi previsti dalle lettere a) e b) della legge 381/1991 la percentuale di lavoratori svantaggiati va calcolata in rapporto al solo personale impiegato nell'attività di "tipo b", escludendo invece il personale impiegato nell'attività di "tipo a".
- l'assenza dalla costituzione degli svantaggiati, in una cooperativa sociale di tipo B, che si protrae per più di un anno nonostante l'esercizio dell'attività, configura la spurieta dell'ente, intesa come irregolarità insanabile; nel caso, invece, in cui tale percentuale sia venuta meno e non più ripristinata oltre il termine previsto, l'ente deve essere sciolto, previa diffida.