

IL DICHIARANTE

Il sottoscritto/a _____

Al fine di elaborare la propria dichiarazione reddituale con la presente dichiara di consegnare la sola documentazione contrassegnata nel presente modulo.

DOCUMENTI ANAGRAFICI DEL CONTRIBUENTE

- ☐ Codice fiscale e tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari fiscalmente a carico
- ☐ Copia della dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (Modello 730 o Modello Redditi PF), comprensiva di Certificazione Unica e modelli F24 eventualmente versati
- ☐ Documento di identità in corso di validità
- ☐ Dati del sostituto d'imposta (datore di lavoro o ente pensionistico) che effettuerà eventuali conguagli
- ☐ Eventuale certificazione attestante invalidità o handicap

REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E PENSIONE

- ☐ Certificazione Unica (CU)
- ☐ Certificazioni relative a pensioni percepite all'estero
- ☐ Assegni periodici percepiti dall'ex coniuge in base a provvedimenti dell'autorità giudiziaria
- ☐ Attestazione delle somme corrisposte per collaboratori domestici, colf o assistenti familiari

ALTRI REDDITI

- ☐ Redditi derivanti da cessione di terreni edificabili o immobili ceduti entro i termini previsti dalla normativa fiscale
- ☐ Redditi percepiti dagli eredi
- ☐ Plusvalenze derivanti da interventi agevolati con Superbonus
- ☐ Compensi percepiti per attività di insegnamento privato
- ☐ Pensioni estere soggette a regime fiscale agevolato
- ☐ Somme percepite a seguito di procedure esecutive presso terzi
- ☐ Plusvalenze di natura finanziaria

IMMOBILI, TERRENI E FABBRICATI

- ☐ Visure catastali aggiornate
- ☐ Atti notarili di acquisto, vendita, donazione, successione o divisione
- ☐ Contratti di locazione registrati
- ☐ Documentazione relativa ai canoni di locazione percepiti
- ☐ Modelli F24 relativi ai versamenti IMU effettuati nell'anno di riferimento
- ☐ Per immobili in Cedolare Secca
- ☐ Contratto di locazione registrato
- ☐ Comunicazione inviata all'inquilino, se prevista
- ☐ Modello RLI o altra documentazione relativa alla registrazione
- ☐ Ricevute di eventuali versamenti effettuati
- ☐ Investimenti e attività detenute all'estero

È possibile dichiarare attività finanziarie e patrimoniali detenute all'estero ai fini del monitoraggio fiscale, nonché eventuali rivalutazioni di terreni.

SPESE DETRAIBILI E DEDUCIBILI

Per le spese che richiedono pagamenti tracciabili occorre esibire:

- ☐ Ricevute POS
 - ☐ Estratti conto bancari o postali
 - ☐ Ricevute PagoPA
 - ☐ MAV, bollettini postali o altra documentazione equivalente
- In assenza di tali documenti può essere sufficiente un'annotazione del fornitore sulla fattura o ricevuta attestante la modalità di pagamento utilizzata.*

Sono escluse dall'obbligo di tracciabilità le spese per farmaci, dispositivi medici e prestazioni rese da strutture pubbliche o convenzionate con il Servizio Sanitario Nazionale.

ABITAZIONE E IMMOBILI

- ☐ Contratto di locazione per gli inquilini
- ☐ Certificazione interessi passivi mutuo
- ☐ Atto di acquisto dell'immobile
- ☐ Contratto di mutuo
- ☐ Parcelle notarili relative all'acquisto e al finanziamento
- ☐ Fatture di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale

INTERVENTI EDILIZI

- ☐ Fatture
- ☐ Bonifici parlanti
- ☐ Titoli abilitativi
- ☐ Comunicazioni di inizio lavori

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- ☐ Fatture e bonifici
- ☐ Ricevuta trasmissione pratica ENEA

BONUS MOBILI

- ☐ Documentazione attestante l'intervento edilizio
- ☐ Fatture di acquisto di mobili ed elettrodomestici
- ☐ Ricevute dei pagamenti effettuati

DOCUMENTAZIONE CONSEGNATA PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

LEASING ABITATIVO

- ☐ Contratto di leasing
 - ☐ Certificazione dei canoni versati
 - ☐ Autocertificazione di utilizzo come abitazione principale
- ## ACQUISTO IMMOBILI AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA
- ☐ Documentazione attestante acquisto e classe energetica dell'immobile

SPESE PER FIGLI E FAMILIARI

- ☐ Ricevute per attività sportive dilettantistiche
- ☐ Contratti di locazione per studenti universitari fuori sede
- ☐ Ricevute di pagamento di convitti o collegi universitari
- ☐ Spese per asili nido
- ☐ Tasse e contributi scolastici
- ☐ Spese universitarie presso istituti italiani o esteri

RAPPORTI CON L'EX CONIUGE

- ☐ Sentenza di separazione o divorzio
- ☐ Ricevute degli assegni versati
- ☐ Codice fiscale dell'ex coniuge

ASSICURAZIONI E PREVIDENZA

- ☐ Polizze vita, infortuni e non autosufficienza
- ☐ Assicurazioni contro eventi calamitosi su immobili abitativi
- ☐ Contributi INAIL per assicurazione domestica
- ☐ Contributi previdenziali obbligatori e volontari
- ☐ Versamenti a fondi pensione complementari

SPESE SANITARIE

- ☐ Fatture e ricevute per visite mediche specialistiche
- ☐ Scontrini farmaceutici
- ☐ Ticket sanitari
- ☐ Spese odontoiatriche
- ☐ Spese oculistiche e acquisto di dispositivi correttivi
- ☐ Documentazione relativa a dispositivi medici con marcatura CE
- ☐ Ricoveri, interventi chirurgici e degenze
- ☐ Acquisto di protesi
- ☐ Spese sanitarie sostenute all'estero
- ☐ Spese per soggetti con DSA
- ☐ Spese per persone con disabilità
- ☐ Acquisto e adattamento di veicoli per persone con disabilità
- ☐ Costi sostenuti per assistenza familiare e badanti
- ☐ Spese veterinarie

DONAZIONI E EROGAZIONI LIBERALI

- ☐ Ricevute di versamenti effettuati a favore di:
 - Enti del Terzo Settore • Organizzazioni di volontariato • Associazioni di promozione sociale • ONLUS • Organizzazioni umanitarie
 - Enti religiosi • Partiti politici • Istituti scolastici • Iniziative culturali e sportive agevolate

ALTRE SPESE DETRAIBILI

- ☐ Contributi INPS per lavoratori domestici
- ☐ Acquisto di cani guida
- ☐ Tasse consortili
- ☐ Spese funebri
- ☐ Abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico
- ☐ Sostituzione di gruppi elettrogeni di emergenza

ATTIVITÀ E PATRIMONI ALL'ESTERO

- ☐ Documentazione relativa a immobili detenuti all'estero
- ☐ Atti di acquisto o successione
- ☐ Certificazioni bancarie estere
- ☐ Contratti di locazione di immobili esteri
- ☐ Documentazione relativa a conti correnti e investimenti finanziari

RIVALUTAZIONE DI TERRENI

- ☐ Perizia asseverata
- ☐ Modelli F24 relativi all'imposta sostitutiva

CREDITI D'IMPOSTA

- ☐ Comunicazioni degli enti competenti attestanti crediti d'imposta riconosciuti
- ☐ Documentazione relativa a mediazioni, negoziazioni assistite e contributi unificati

FIRMA DEL DICHIARANTE